

เอกสารประกอบคำขอกู้เงินพิเศษ

1. คำขอกู้พิเศษ,สำเนาโฉนดที่ดิน,สำเนา น.ส.3ก. ที่ใช้ในการค้ำประกัน
2. หนังสือประเมินราคาที่ดินจากสำนักงานที่ดิน (ไม่เกิน 6 เดือนจากวันประเมิน)
3. สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของโฉนดที่ดิน
4. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของโฉนดที่ดิน
5. สำเนาบัตรข้าราชการ (บัตรประชาชน) ของผู้กู้
6. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของคู่สมรส
7. สำเนาทะเบียนสมรส
8. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้
9. สำเนาทะเบียนบ้านของคู่สมรส
10. สลิปเงินเดือนของผู้กู้และคู่สมรส (เดือนล่าสุด) โดยเจ้าหน้าที่การเงินและผู้บังคับบัญชาลงนามรับรอง
11. เขียนแผนที่ตั้งของที่ดินที่นำมาค้ำประกันโดยสังเขป
12. รูปถ่ายของหลักทรัพย์ที่นำมาค้ำประกัน ภาพถ่ายทั้ง 4 ทิศ พร้อมแนบรูปติดกับกระดาษ A4 พร้อมลงนามรับรองรูปถ่ายว่าเป็นหลักทรัพย์ ที่นำมาค้ำประกันเงินกู้จริง
13. รูปถ่ายของหลักหมุดของโฉนดที่ดินที่นำมาค้ำประกันจำนวน 3 หลักหมุดต่อหนึ่งโฉนด พร้อมแนบรูปถ่ายติดกับกระดาษ A4 พร้อมลงนามรับรองรูปถ่ายว่าเป็นหลักหมุดของหลักทรัพย์ที่นำมาค้ำประกันเงินกู้จริง
14. กรณีสมาชิกยื่นกู้แล้วนำบ้านที่อยู่อาศัย,อาคารอื่นๆมาค้ำประกันเงินกู้ ทางสหกรณ์มีบริษัทประเมินหลักทรัพย์ให้กับสมาชิก สหกรณ์จะประสานให้บริษัทไปประเมินหลักทรัพย์ของสมาชิก และสมาชิกต้องชำระค่าใช้จ่ายค่าประเมินหลักทรัพย์ให้บริษัท หากกรณียื่นกู้แล้วไม่ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการดำเนินการ สมาชิกไม่สามารถเรียกร้องค่าใช้จ่ายค่าประเมินหลักทรัพย์ คืนจากบริษัทประเมินได้



.....บริษัทสยามแอฟเพรชล แอนด์ เซอร์วิส จำกัด (สาขาเชียงใหม่) เลขที่ 459/29-30 ถ.เจริญเมือง ต.วัดเกต อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50000 โทร. 0-5324-5743,0-5324-9974 โทรสาร 0-5326-6068

15. สมาชิกยื่นกู้พิเศษหลักทรัพย์ค้ำประกันต้องเป็นหลักทรัพย์ของผู้กู้เท่านั้น

กรณียื่นกู้พิเศษเพื่อลงทุนประกอบอาชีพ

- 1.เอกสารประกอบตามรายการที่ 1 – 13
- 2.แผนงานโครงการลงทุน(ประกอบอาชีพจำนวน 1 เล่ม

กรณียื่นกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สถาบันการเงินและหนี้สินอื่น

- 1.เอกสารประกอบตามรายการที่ 1 – 13
- 2.สำเนาสัญญาเงินกู้จากสถาบันการเงินอื่น(กู้เพื่อไถ่ถอนและชำระหนี้สินอื่น)
- 3.ยอดเงินกู้คงเหลือจากสถาบันการเงินอื่นคงเหลือในปัจจุบัน

กรณียื่นกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน

- 1.เอกสารประกอบตามรายการที่ 1 – 13
- 2.หนังสือสัญญาซื้อขาย(ถ้ามี)

กรณียื่นกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

- 1.เอกสารประกอบตามรายการที่ 1 – 13
- 2.รูปแบบรายการก่อสร้าง(พิมพ์เขียว) และประเมินราคาของบ้านที่ปลูกสร้างใหม่โดยวิศวกรผู้ประกอบวิชาชีพที่ได้รับใบอนุญาตแล้ว

รับที่.....
วันที่.....
สัญญา.....



หนังสือกู้ที่.....
วันที่.....
บัญชีเงินกู้ที่.....

คำขอกู้เงินพิเศษ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูลำพูน จำกัด

ข้าพเจ้า.....สมาชิกรหัสหน่วยงาน.....เลขทะเบียนที่.....
อายุ.....ปี เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เข้ารับราชการเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ทำงานประจำในตำแหน่ง.....สังกัด.....โทรศัพท์.....อัตราเงินเดือน.....บาท
อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
สถานภาพ ☐ โสด ☐ สมรสแล้ว ☐ หม้าย ☐ คู่สมรส (ถ้ามี) ชื่อ.....
อายุ.....ปี อาชีพ..... สถานที่ทำงาน..... ตำแหน่ง.....
อัตราเงินเดือน.....บาทขอเสนอคำขอกู้เงินพิเศษจำนวน.....บาท
(.....) ดังนี้

ข้อ 1. วัตถุประสงค์ในการขอกู้เงิน (โปรดกาเครื่องหมาย / หน้าข้อที่ต้องการ)

- | | |
|--|---|
| 1. <input type="checkbox"/> ซื้อที่ดิน | 2. <input type="checkbox"/> ซื้ออาคารพร้อมที่ดิน หรือห้องชุด |
| 3. <input type="checkbox"/> ปลูกสร้างอาคาร | 4. <input type="checkbox"/> ปล่อยเงินกู้เกี่ยวกับการเคหะสงเคราะห์ |
| 5. <input type="checkbox"/> ต่อเติมปรับปรุงอาคารหรือที่ดิน | 6. <input type="checkbox"/> การลงทุนประกอบอาชีพ |
| 7. <input type="checkbox"/> การชำระหนี้สถาบันการเงินและหนี้สินอื่น | |

(โปรดกรอกรายละเอียดข้างล่างตามวัตถุประสงค์ที่ขอกู้)

1. ซื้อที่ดิน

ที่ดินจะซื้ออยู่ที่ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โฉนด/ น.ส.3ก/ น.ส.3 เลขที่.....
เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ไร่หรือตารางวาละ.....บาท
เป็นเงิน.....บาท ชื่อเจ้าของที่ดิน.....
ที่ดินจะซื้ออยู่ที่ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โฉนด/ น.ส.3ก/ น.ส.3 เลขที่.....
เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ไร่หรือตารางวาละ.....บาท
เป็นเงิน.....บาท ชื่อเจ้าของที่ดิน.....

2. ซื้ออาคารพร้อมที่ดินหรือห้องชุด

อาคารและที่ดินอยู่ที่ตรอก / ซอยถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โฉนด เลขที่.....จำนวนเนื้อที่.....ไร่
.....งาน.....ตารางวา ไร่หรือตารางวาละ.....บาท ราคาที่ดิน.....บาท
ประเภทของอาคาร ☐ บ้านจัดสรร ☐ ตึกแถว.....ชั้น ☐ ห้องชุด ☐ อื่น ๆ
ราคาอาคาร.....บาท รวมราคาอาคารและที่ดิน.....บาท ค่าใช้จ่ายประกอบ
.....
.....

3. ปลุกสร้างอาคาร

ที่ดินจะสร้างอาศัยอยู่ที่ ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
ลักษณะอาคารที่จะสร้าง ☐ บ้านที่อยู่อาศัย ☐ ตึกแถว ☐ อื่น ๆ ราคาก่อสร้าง
ประมาณ.....บาท

4. ปล่อยเงินกู้เกี่ยวกับการเคหะสงเคราะห์

ปล่อยเงินกู้จาก.....เหตุผลการกู้เพื่อ.....
ชื่อผู้กู้.....หลักทรัพย์ใช้ค้ำประกันการกู้.....
วงเงินกู้.....บาท ยอดเงินค้างชำระ.....บาท

5. ต่อเติมปรับปรุงอาคารหรือที่ดิน

1. ต่อเติมปรับปรุงอาคาร เลขที่..... ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
.....ราคาที่จะต่อเติมหรือปรับปรุงประมาณ.....บาท
คำชี้แจงประกอบ.....
.....

2.ปรับปรุงที่ดิน ที่ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
ราคาที่จะปรับปรุงที่ดิน.....บาท
คำชี้แจงประกอบ.....
.....

6. การลงทุนประกอบอาชีพ

1. เหตุผล.....
.....

2. แผนงาน.....
.....

3. ผลที่คาดว่าจะได้รับการลงทุน.....
.....

4. การประกอบอาชีพหรือขยายกิจการ กระทำในเขตใดและได้รับอนุญาตจากทางการหรือจากเจ้าของ
เคหะแล้วหรือยัง (เพราะเหตุใด).....
.....

5. ข้าพเจ้ามีประสบการณ์เกี่ยวกับการประกอบอาชีพ ดังนี้.....
.....

7. การขำระหนี้สถาบันการเงินและหนี้สินอื่น

1. ชื่อสถาบันการเงิน.....
จำนวนเงิน.....บาท (.....)

2. ชื่อสถาบันการเงิน.....
จำนวนเงิน.....บาท (.....)

3. ชื่อสถาบันการเงิน.....
จำนวนเงิน.....บาท (.....)

ข้อ 2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษของสหกรณ์ จำนวน.....บาท
(.....) ถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินกู้พิเศษ ข้าพเจ้าขอส่งคืน ดังนี้

☐ ส่งคืนต้นเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันงวดละ.....บาท (พร้อมด้วยดอกเบี้ยตามอัตราที่
สหกรณ์กำหนด) เป็นจำนวน.....งวด

☐ ส่งคืนต้นเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน เท่ากันงวดละ.....บาท เป็นจำนวน.....งวด

ข้อ 3. ในเวลานี้ข้าพเจ้ามีหุ้นอยู่ในสหกรณ์ รวม.....หุ้น เป็นเงิน.....บาท
และข้าพเจ้าส่งเงินค่าหุ้นรายเดือน เดือนละ.....บาท

ข้อ 4. นอกจากค่าหุ้น ซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ในสหกรณ์ ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการขอกู้เงินพิเศษครั้ง
นี้คือ

4.1 ที่ดินเพื่อจำนองเป็นประกันต้องเป็นที่ดินที่ปลดภาระจำนอง

โฉนดเลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
เล่ม.....หน้า.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ราคาประมาณ.....บาท
เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

โฉนดเลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
เล่ม.....หน้า.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ราคาประมาณ.....บาท
เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

4.2 หลักทรัพย์อื่น ๆ เช่น พันธบัตร, เอกสารเงินฝากในสหกรณ์, ธนาคารหรือสถาบันการเงิน
อื่น ซึ่งจะจำนำเป็นประกัน

1.....

2.....

3.....

(แนบสำเนาพันธบัตรหรือสำเนาเอกสารเงินฝาก)

ข้อ 5. ข้าพเจ้ารับรองว่า จะให้ข้อความจริงและความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่น ซึ่ง
สหกรณ์มอบให้ตรวจสอบและทำรายงานประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับคำขอกู้เงินกู้พิเศษรายนี้

ข้อ 6. ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะทำหนังสือกู้สำหรับให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 7. ข้าพเจ้าจะส่งจำนวนเงินกู้พิเศษ ซึ่งข้าพเจ้าได้รับ ฝากไว้ในสหกรณ์ เพื่อถอนไปใช้เป็นคราว ๆ
ตามความจำเป็น

ข้อ 8. ในการกู้ตามคำขอกู้นี้ ข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมจากคู่สมรส ซึ่งพร้อมที่ทำคำยินยอมให้ไว้เป็นหลักฐานในหนังสือกู้

ข้อ 9. การติดต่อกับผู้ขอกู้

หากสหกรณ์มีความจำเป็นต้องติดต่อกับผู้ขอกู้ ตลอดจนการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการผ่อนชำระขอให้ติดต่อกับผู้ขอกู้

นาย / นาง / น.ส..... ☐ ที่บ้าน ☐ ที่ทำงาน ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)
เลขที่..... หมู่ที่..... บ้าน..... ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

หากมีการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ใหม่ โปรดแจ้งให้สหกรณ์ทราบด้วย

ข้อ 10. ขอรับรองว่าข้อความทั้งหมดที่ระบุในคำขอกู้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าเข้าใจในหลักการ และระเบียบการกู้เงินพิเศษเป็นอย่างดีแล้ว ยินดีที่จะปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าว

(ลงชื่อ).....ผู้ขอกู้

(.....)

...../...../.....

คำยินยอมของคู่สมรส

(ใช้เฉพาะกรณีที่ผู้กู้มีคู่สมรส)

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง.....เป็น สามี/ภรรยา ของนาย/นาง.....
ได้ยินยอมให้ นาย / นาง.....กู้เงินของสหกรณ์ออมทรัพย์ครูลำพูน จำกัด ตามคำขอ
กู้เงินข้างต้นนี้

(ลงชื่อ).....สามี/ภรรยา

.....คู่สมรส (ผู้กู้)

(.....)

บันทึกการพิจารณาให้ความเห็นของผู้บังคับบัญชา

วันที่.....

ข้าพเจ้าได้พิจารณาตามความรู้เห็นและตามที่ได้สอบถามแล้ว (เห็นสมควรที่สหกรณ์จะให้เงินกู้สมาชิกนี้ได้หรือไม่).....
.....

ลายมือชื่อ.....ตำแหน่ง.....
(.....)

ข้อมูลประกอบการกู้พิเศษ

กรณี.....

1. ชื่อสมาชิก.....เลขทะเบียน.....หน่วย.....
2. เข้าเป็นสมาชิกเมื่อวันที่.....รวมได้.....ปี
3. มีค่าหุ้น.....บาท ส่งค่าหุ้นเดือนละ.....มีหนี้สามัญคงค้าง ณ วันที่.....
หนี้สามัญคงเหลือ.....ส่งชำระแล้ว.....บาท เป็นเวลา.....งวด
4. สิทธิการกู้.....บาท อายุการชำระ.....งวด
ผ่อนงวดละ (แบบธนาคาร).....ผ่อนงวดละ (แบบสหกรณ์).....
5. มีหลักทรัพย์ค้ำประกันเป็นโฉนดที่ดิน ประเมินราคาโดยทางราชการ ไม่เกิน 60% ของเงินกู้
- โฉนดเลขที่.....เล่ม.....หน้า.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ระวาง.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ราคาประเมินรวม.....

พนักงาน.....ผู้ตรวจสอบ
(.....)

ประมาณราคาอาคาร

ของ.....

เพื่อ.....

- () อาคารสร้างใหม่..... () อาคารไม้.....ชั้น
() อาคารตึก.....ชั้น () เป็นอาคารที่สร้างมาบ้างแล้วประมาณเดือน
() อาคารตึกครึ่งไม้.....ชั้น () อาคารพาณิชย์.....ชั้น
เนื้อที่อาคารชั้นบน.....ม² ชั้นล่าง.....ม² รวม.....ม²

ลำดับ	รายการ	เนื้อที่		รวม	ราคา		จำนวนเงิน (บาท)
		ชั้นล่าง	ชั้นบน	เนื้อที่	บาท	สต.	
1.	เนื้อที่ภายในตัวอาคาร						
2.	เนื้อที่ภายในเรือนครัว, คนใช้						
3.	เนื้อที่ส่วนโถง มีหลังคาคลุม						
4.	เนื้อที่เฉลียง หรือระเบียง						
5.	เนื้อที่ทางเข้าอาคาร ลานซักล้าง						
6.	เนื้อที่โรงจอดรถยนต์						
7.	เนื้อที่รั้ว						
8.	เนื้อที่ห้องน้ำห้องส้วม						
9.	จำนวนประตูบานไม้สัก อื่น ๆ						
10.	จำนวนหน้าต่างบานไม้สักอื่น ๆ						

หมายเหตุ.....รวมค่าอาหารทั้งสิ้น

.....ควรคิดเป็นหลักประกันเงินกู้ 60% เป็นเงิน

.....

(ลงชื่อ).....อนุกรรมการ

(ลงชื่อ).....อนุกรรมการ

(ลงชื่อ).....อนุกรรมการ

(ลงชื่อ).....อนุกรรมการ

(ลงชื่อ).....อนุกรรมการ